

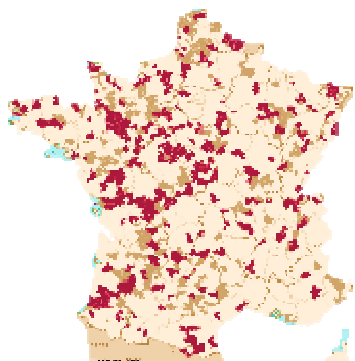
# Comment le Club PLUi peut m'aider dans l'élaboration de mon PLUi?

## Qu'est-ce que le Club PLUi ?

Depuis plusieurs années le PLUi s'impose comme le **document d'urbanisme incontournable**, l'intercommunalité apparaissant comme **l'échelle la plus pertinente** pour le projet de territoire. La loi ALUR prévoit ainsi, le **27 mars 2017**, le transfert automatique de la compétence PLU à toutes les communautés de communes et d'agglomération, sauf si un quart des communes représentant au moins 20% de la population s'y oppose.

Le club PLUi est animé et piloté par le ministère du Logement et de l'Habitat durable dans **une logique partenariale** avec le Cerema, l'AdCF, l'AMF, France Urbaine et la FNAU. Il a pour objectif **de fédérer les compétences** et de **faire travailler ensemble** les professionnels en charge des PLUi.

## Qui sont les membres du club PLUi ?



Le club est ouvert aux **acteurs impliqués dans l'élaboration des PLUi**. Toute collectivité locale qui s'inscrit dans un projet de PLUi peut y participer.

Le club compte aujourd'hui **plus de 500 EPCI membres**, soit 27% du nombre total d'EPCI, répartis sur l'ensemble des régions françaises et en outre mer. 87% des membres sont des communautés de communes.

## Concrètement, qu'apporte le Club...



Des **retours d'expérience et les bonnes pratiques** des EPCI du Club



Un **espace d'échange et de réflexion** à proximité de mon territoire



Une panoplie d'outils et de guides **méthodologiques** couvrant toutes les facettes du PLUi



Des **sources d'information** en prise directe avec l'actualité



Un accès direct à un **réseau d'experts** de l'urbanisme



## Des retours d'expérience et les bonnes pratiques des EPCI du club

Le club est coordonné au **niveau national** par le ministère du Logement et de l'Habitat durable, en lien avec ses différents partenaires.

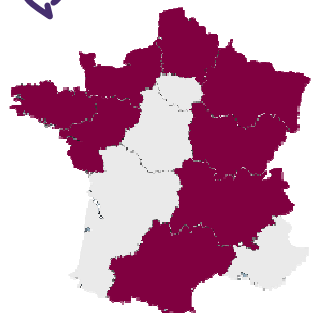
Il met en place **des groupes de travail nationaux**, lieux de réflexions entre l'Etat, des collectivités et des professionnels de l'urbanisme. Chaque groupe de travail donne lieu à une **production conjointe**. Vous pourrez ainsi bénéficier des retours d'expérience et des bonnes pratiques des autres EPCI membres.



Le Club PLUi organise également chaque année un **séminaire**, moment de rencontres et de réflexion sur le Club et, plus largement, sur le PLUi.



## Un espace d'échange et de réflexion à proximité de mon territoire



Le club s'appuie aussi sur **des clubs territorialisés**, constitués de communautés volontaires et d'acteurs locaux associés à la démarche. Ces entités ont vocation à décliner localement les thématiques et à proposer des outils adaptés aux spécificités locales.

Les clubs territorialisés couvrent 8 des 13 régions métropolitaines et se réunissent 3 à 4 fois par an. Des travaux ont par exemple été menés sur la consommation d'espace, les OAP, le cahier des charges de l'ingénierie, le paysage, l'habitat...



### Un club organisé au niveau national...

DGALN/DHUP/QV3

Cerema

Administration  
centrale

DGALN, DGITM

Associations et  
fédérations nationales  
AdCF, ACUF, AMF,  
FNAU, GART



### ... Et au niveau local dans votre région

Clubs territorialisés

DREAL et DDT de régions avec des  
communautés membres



## Une panoplie d'outils et de guides méthodologiques couvrant toutes les facettes du PLUi

Le Club PLUi met à votre disposition différents outils méthodologiques produit par l'équipe Club PLUi, les clubs territorialisés ou les partenaires du club pour vous accompagner dans l'élaboration de votre PLUi :



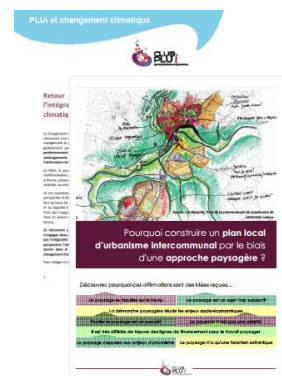
### Des guides méthodologiques

- *Coût d'un PLUi*
- *Concertation*
- *Gouvernance*
- ...



### Des éclairages juridiques

- *La caducité des POS au 1<sup>er</sup> janvier 2016*
- *La refonte du règlement du PLU*
- *L'arrêt Dos Santos*
- ...



### Des guides thématiques réalisés par les groupes de travail

- *PLUi et modération de la consommation d'espaces*
- *PLUi et paysage*
- *PLUi et climat*
- *PLUi et mixité sociale*
- ...



### Des kits et guides méthodologiques réalisés par les partenaires du Club PLUi

- *Le kit d'information de l'AdCF*
- *Le guide de Maire-Conseil : « Le PLU intercommunal, un outil pour dessiner son projet de territoire »*
- ...





## Des sources d'information en prise directe avec l'actualité

Différents moyens de communication vous permettent d'accéder à l'actualité du PLUi et du Club PLUi :



*Un extranet mis à jour régulièrement pour retrouver l'ensemble des travaux et des actualités du club*

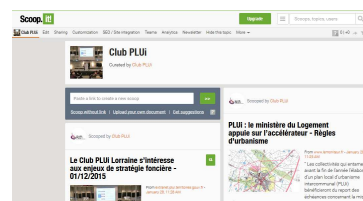
<http://extranet.plui.territoires.gouv.fr>

Utilisateur : plui

Mot de passe : extr@plui



*Une lettre d'information pour vous faire part des travaux du Club, présenter une actualité législative structurante, partager des retours d'expérience utiles, donner la parole à quelques EPCI...*



*Une veille d'information grâce à une page Scoop.it! recensant des ressources web (articles en ligne) sur le PLUi afin de vous alimenter vos débats sur le sujet*



## Un accès direct à un réseau d'experts de l'urbanisme

Espace d'échanges

Vous trouvez ici un forum, pour poser vos questions, prendre connaissance des discussions en cours, échanger entre professionnels. La gestion est libre, dans le cadre de la thématique PLUi. Il n'y a pas de modération a priori.

Forums	stats	statistiques	Dernière discussion
Les Conseils d'urbanisme et d'aménagement des EPCI	14	13	le 08/02/2019 à 11:27 par Corinne SAUTERRE (22132) (20180808)
La procédure d'élaboration des PLUi	18	18	le 20/04/2019 à 11:42 par Fabrice CICA (1013628888)
La Commission des PLUi	9	7	le 27/02/2019 à 17:20 par Fabrice CICA (1013628888)
La Carte PLUi	6	6	le 08/02/2019 à 16:52 par Club PLUi (1013628888)
La PLUi	5	2	le 05/11/2019 à 22:55 par MICHARD (1013628888)

*Un espace d'échange sur l'extranet vous permet de poser vos questions à nos experts tels que les services déconcentrés de l'Etat, le Cerema ou encore la FNAU, ainsi qu'à l'ensemble des communautés du club.*

*En tant que membre, vous pouvez également interagir sur cet espace d'échange et partager votre expérience pour répondre aux questions posées.*