



LA RÉNOVATION THERMIQUE DE LA PRÉFECTURE-CITÉ ADMINISTRATIVE

OÙ EN EST LE PROJET ?

La phase d'étude préalable s'est poursuivie malgré le confinement et ses conséquences pour les entreprises. La première phase de diagnostic technique a permis de prioriser les besoins du projet sur les plans réglementaire, financier et technique. Parallèlement, le groupe de travail et le maître d'œuvre et d'étude ont présenté le projet au Service Départemental d'Incendie et de Secours et à l'architecte des Bâtiments de France.

UNE ÉTUDE POUR ÉVALUER VOS BESOINS

Jusqu'au 9 septembre 2020, ALTEREA, la société maître d'œuvre de la rénovation thermique, propose aux agents de remplir une étude préalable au projet qui permettra d'évaluer précisément les besoins en chauffage et en équipement électrique.

[CLIQUEZ ICI POUR COMPLÉTER L'ÉTUDE](#)



LES DATES CLÉS DU PROJET



QUI SONT LES NOUVEAUX ACTEURS ?



La maîtrise d'ouvrage a retenu deux autres acteurs de l'opération : le contrôleur technique et le coordonnateur en matière de sécurité et de protection de la santé.

LE CONTRÔLEUR TECHNIQUE

Le contrôleur technique retenu est l'entreprise VERITAS. Sa mission consiste à prévenir les défaillances techniques susceptibles d'entraîner des sinistres lors de la rénovation et de s'assurer du respect des règles de l'art en matière de construction. Ses missions de base sont principalement axées autour de la solidité de l'ouvrage et de la sécurité des personnes.

LE COORDONNATEUR EN MATIÈRE DE SÉCURITÉ ET DE PROTECTION DE LA SANTÉ (SPS)

L'entreprise choisie est QUALICONCONSULT. Le coordonnateur SPS doit prévenir les risques issus de la coactivité entre les entreprises intervenantes et prévoir l'utilisation de moyens communs sur le chantier. Il doit aussi établir les mesures de sécurité qui seront nécessaires après la livraison de l'ouvrage. En phase conception, il met en œuvre des principes généraux de prévention. Il est par exemple amené à visiter le chantier de manière inopinée afin de veiller au respect de la sécurité des personnels.

LA PRESSE EN PARLE...

La Gazette du Val-d'Oise a réalisé un article sur la rénovation thermique de la préfecture.

[Cliquez ici pour le lire.](#)

