

**les 3^{èmes}
journées
de la ville
durable**

ÉcoQuartiers

2012

ÉcoCités

Visites et présentations d'écoquartiers exemplaires

PARIS 12 JUIN ■ RENNES 19 JUIN

NANCY 20 SEPTEMBRE ■ LILLE 27 SEPTEMBRE



UNE MANIFESTATION ORGANISÉE PAR

AVEC LE SOUTIEN DE

**CONFÉRENCES
GROUPE MONITEUR**

LE MONITEUR
DES TRAVAUX PUBLICS ET DU BÂTIMENT
LE COURRIER
des maires et des élus locaux

les 3^{èmes} journées de la ville durable

ÉcoQuartiers

ÉcoCités

Objectifs

- > Bénéficier de l'expertise d'intervenants émérites
- > Analyser les dernières opérations exemplaires d'aménagement durable
- > Visiter des écoquartiers pour mesurer la traduction opérationnelle des projets

Public

Collectivités locales et établissements publics • Administrations centrales et décentralisées • Cabinets d'architectes
Bureaux d'études • Agences d'urbanisme • Entreprises publiques locales • Bailleurs sociaux • Promoteurs immobiliers
Aménageurs et lotisseurs • Entreprises de construction

Participation

Finançable au titre de la formation continue

750 € HT soit 897 € TTC / Jour

690 € HT soit 821,1 € TTC / Jour pour les collectivités et établissements publics

- > Bénéficiez de 150 € de remise pour toute inscription à une journée supplémentaire



Contact

GROUPE MONITEUR - Formations & Conférences

17 rue d'Uzès • 75108 Paris Cedex 02

Tél : 01 40 13 33 64 • Fax : 01 40 13 52 06 / conferences@groupemoniteur.fr

CONFÉRENCES
GROUPE MONITEUR



LES DOCKS DE SAINT-OUEN
© Agence TER

08H30 ■ Accueil des participants

Débats de la matinée animés par Jean-Marc MATALON, *Rédacteur en chef adjoint*
Le Moniteur des Travaux Publics et du Bâtiment

09H00 ■ OUVERTURE

Paul PLANQUE, *1^{er} adjoint au maire de Saint-Ouen, chargé de l'urbanisme*

9H15 ■ L'ÉCO-HAMEAU DE BERTIGNAT (63)

Intervenant à définir

10H00 ■ LE QUARTIER DU PARC MARIANNE À MONTPELLIER (34)

Pascal MARION*, *Responsable de secteur, SERM*

Marc LEHMAN, *Architecte associé, Architecture Studio*

10H45 ■ Pause

11H00 ■ LA MANUFACTURE - PLAINE ACHILLE À SAINT-ÉTIENNE (42)

Alexandre CHEMETOFF, *Architecte-Urbaniste-Paysagiste*

FOCUS SUR L'ÉCOQUARTIER DES DOCKS DE SAINT-OUEN (93)

11H45 ■ PRÉSENTATION DU PROJET URBAIN

Isabelle VALLENTIN, *Directrice générale, Séquano Aménagement*

12H00 ■ QUELS ARCHITECTURE ET URBANISME SUR UN SITE INDUSTRIEL ?

Makan RAFATDJOU, *Architecte-Urbaniste, Agence Makan Rafatdjou*

Bernard REICHEN*, *Architecte-Urbaniste, Agence Reichen et Robert & Associés*

12H30 ■ Déjeuner

13H30 ■ UN ÉCOQUARTIER ACCESSIBLE À TOUS

> Focus sur le partenariat innovant avec les promoteurs

Ari MSIKA, *Directeur de projet, Docks de Saint-Ouen, Séquano Aménagement*

Paul PLANQUE, *1^{er} adjoint au maire de Saint-Ouen, chargé de l'urbanisme*

Un promoteur

14H00 ■ EXEMPLES D'APPROCHES OPÉRATIONNELLES ENVIRONNEMENTALES SUR LE QUARTIER

> La mobilité et les flux : les parkings publics mutualisés

> La gestion des déchets avec la collecte pneumatique

Ari MSIKA, *Directeur de projet, Docks de Saint-Ouen, Séquano Aménagement*

15H00 ■ Regroupement pour les départs en visite

15H30 ■ VISITE COMMENTÉE DES DOCKS DE SAINT-OUEN

2 sites clés du quartier seront visités alternativement :

> L'école à énergie zéro

Un représentant de l'agence d'architecture *Mikou Design Studio*

Un représentant de l'Agence *Franck Boulté Consultants*

Un représentant de l'AMO *Re-Sources*

> Le parc

Un représentant de l'agence *TER*

Un représentant de la *ville de Saint-Ouen*

Un représentant de *Composante Urbaine*

18H00 ■ Fin de la journée

Paris
12 JUIN



© Makan Rafatdjou. BVFG

09H00 ■ Accueil des participants

Débats de la journée animés par Jean-Philippe DEFAWE, *Responsable de la rédaction Ouest et Centre, Le Moniteur des Travaux Publics et du Bâtiment*

09H30 ■ OUVERTURE

Daniel DELAVEAU, *Maire de Rennes, Président de Rennes Métropole, Président de l'Association des Communautés de France*

09H45 ■ LE PROJET URBAIN DE L'ÉCOCITÉ VIASILVA

Christian DEVILLERS, *Architecte-Urbaniste*

10H30 ■ L'ÉCOQUARTIER DU GRAND MOULIN À SAINT-LÉGER-DES-BOIS (49)

Yoan BELAUD, *Directeur d'agence, Nexity Aménagement urbain*
Pierrick BEILLEVAIRE et Jérôme COLLIER, *Urbanistes, In situ architecture & environnement*

11H15 ■ Pause

11H30 ■ L'ÉCOQUARTIER DU CLISSON (44)

Hugues DELPLANQUE, *Chargé d'opérations, SELA*
Bruno GAUDIN, *Architecte, Atelier Bruno*

12H15 ■ L'ÉCO-HAMEAU PARTICIPATIF DE CHEVAIGNÉ (35)

Un représentant de *Territoires et Développement*

12H45 ■ Déjeuner

FOCUS SUR L'ÉCOQUARTIER DE LA COURROUZE

14H00 ■ LES PRINCIPES DE DÉVELOPPEMENT DURABLE DU PROJET ET LEURS TRADUCTIONS OPÉRATIONNELLES

Emmanuel COUET, *Maire de Saint-Jacques de la Lande, Vice-président de Rennes Métropole en charge de l'aménagement, Président Directeur Général, Territoires et Développement*
Eric BEAUGÉ, *Chef de projet, Territoires et Développement*

14H30 ■ LA CONCEPTION URBAINE : VIVRE EN VILLE, HABITER DANS UN PARC

Paola VIGANO ou Bernardo SECCHI, *Professeurs d'urbanisme, École d'architecture de Venise*

15H00 ■ RETOUR SUR LES APPORTS D'UNE ÉVALUATION À MI-PARCOURS

Julien BAILLEUL, *Responsable d'opérations, Territoires et Développement*

15H15 ■ Regroupement pour les départs en visite

15H30 ■ VISITE COMMENTÉE DU QUARTIER DE LA COURROUZE

3 sites clés du quartier seront visités alternativement :

> Un bâtiment tertiaire passif dans le quartier Domino

Jean-Paul LÉGENBRE, *Président Directeur Général, Groupe Legendre*

> Le quartier du bois habité

Un représentant de l'équipe de maîtrise d'œuvre,
Studio Secchi Vigano/Dard/AMCO

> Un immeuble de logements du secteur du Bois Habité

Un représentant de l'Agence Hamonic et Masson
Dominique FEUVRIER, *Directeur régional, ICADE Promotion*

18H00 ■ Fin de la journée

Rennes
19 JUIN



© C. Simonato / Territoires & Développement

09H00 ■ Accueil des participants

Débats de la journée animés par Maxime BITTER, *Responsable de la rédaction Nord, Le Moniteur des Travaux Publics et du Bâtiment*

09H30 ■ OUVERTURE

René VANDIERENDONCK*, *Sénateur, Vice-Président de Lille Métropole Communauté urbaine en charge de l'Aménagement, de l'Urbanisme, de la Ville renouvelée et du Développement durable*

09H45 ■ L'ÉCOQUARTIER DE MERICOURT : RÉHABILITATION D'UNE FRICHE MINIÈRE

Gilles BRIAND, *Directeur d'études en charge du développement opérationnel, Mission Bassin Minier*
Autre intervenant à définir

10H30 ■ LE NOUVEAU MONS DE MONS-EN BAROEUL

Jérôme THOMAS, *Paysagiste, Paysages Lille*

11H15 ■ Pause

FOCUS SUR L'ÉCOQUARTIER DE L'UNION, GRAND PRIX NATIONAL 2011

11H45 ■ DU RENOUVELLEMENT ÉCONOMIQUE À UNE RÉHABILITATION URBANISTIQUE

Jean BADAROUX, *Directeur, SEM Ville Renouvelée*
Bernard REICHEN, *Architecte-Urbaniste, Agence Reichen et Robert & Associés*

12H30 ■ Déjeuner

13H30 ■ VISITE COMMENTÉE DU QUARTIER DE L'UNION

4 sites clés du quartier seront visités alternativement :

> Plaine Images et l'Imaginarium

Pascal DEBROCK, *Co-directrice* et Maxime COUVREUR, *Co-directeur, Plaine Images*

> Le Centre Européen des Textiles Innovants (CETI)

Luc SAISON*, *Architecte, Saison/Menu Architecte*

> Les logements de l'îlot Stephenson et l'atelier électrique

Marie BLANCKAERT, *Architecte, Agence Construire*
Malika KADARI, *Responsable d'opérations, SEM Ville Renouvelée*

> "Un "Château de l'industrie" reconverti en hôtel d'entreprises, à la Tossée, cité intégrée

Un représentant de *Beal & Blanckaert*
Agnès CRUCÉ, *Directrice du projet de l'Union, SEM Ville Renouvelée*

15H30 ■ Retour en salle

15H45 ■ CONSTRUIRE LE QUARTIER DE L'UNION SUR DES VALEURS PARTAGÉES PAR L'ENSEMBLE DES INTERVENANTS AU PROJET

Claire SCHORTER, *Chef de projet, Reichen et Robert & Associés*
Autres intervenants à définir

17H00 ■ REGARDS CROISÉS D'ÉLUS

18H00 ■ Fin de la journée

Lille
27 SEPTEMBRE



© Platform Reichen et Robert & Associés

08H30 ■ Accueil des participants

Débats de la journée animés par Laurent MIGUET, *Responsable de la rédaction Est, Le Moniteur des Travaux Publics et du Bâtiment*

09H00 ■ OUVERTURE

André ROSSINOT, *Président de la Communauté urbaine du Grand Nancy, Maire de Nancy, ancien Ministre*

09H15 ■ REGARDS CROISÉS SUR LES ENJEUX DE L'AMÉNAGEMENT D'ÉCOQUARTIERS EN MILIEU RURAL

> Comment sensibiliser aux idées de densité et de mixité sociale en milieu rural ?

Jean WERLEN, *Architecte-Urbaniste - L'écoquartier de Wattwiller (68)*

Jérémy RONCHI, *Chargé de mission urbanisme et architecture, Parc naturel régional des Ballons des Vosges - L'écoquartier de Fraize (88)*

10H15 ■ DES CLÉS POUR TRANSFORMER UN QUARTIER D'HABITAT SOCIAL EN ÉCOQUARTIER

> Comment mettre en valeur la mémoire du lieu et stimuler la participation des habitants ?

> Comment valoriser et faire évoluer le patrimoine bâti ?

Éric LESUEUR, *Directeur Aménagement Nouveaux Services Urbains, Véolia Environnement 2EI*

Christine OTT et Philippe COLLIN, *Architectes DPLG, Atelier Ott Collin et un représentant de Mulhouse Habitat - La cité Wagner à Mulhouse*

11H00 ■ Pause

11H30 ■ L'ÉCOMOBILITÉ AU CŒUR DE L'ÉCOQUARTIER

> Réduire l'emprise de la voiture : comment et jusqu'où ?

> Comment organiser le transfert de l'expérience, de l'échelle du quartier à l'échelle de la ville ?

Christian DEVILLERS, *Architecte-Urbaniste - Quartier du Danube à Strasbourg*

Jean-Marie DUTHILLEUL, *Architecte, Président du conseil de surveillance, AREP Groupe - Quartier de Nancy Grand Cœur*

12H30 ■ Déjeuner

FOCUS SUR L'ÉCOQUARTIER PLATEAU DE HAYE, GRAND PRIX NATIONAL 2011

14H00 ■ COMMENT RÉPONDRE AUX ENJEUX DE LA VILLE EUROPÉENNE DURABLE ET À L'ESPRIT DU GRENELLE DE L'ENVIRONNEMENT ?

> En quoi la rénovation urbaine a-t-elle transformé le lien entre habitants et territoire ?

> Comment la forêt donne-t-elle naissance à un nouvel art de vivre ensemble ?

Alexandre CHEMETOFF, *Architecte-Urbaniste-Paysagiste*

Pierre CLAUDE, *Directeur, Association Imagine*

Véronique DEFRAIN, *Responsable développement Est, AKERYS*

Patrick DESCADILLES, *Directeur Général, Office Public de l'Habitat de Nancy*

Joëlle SCHREINER, *Directrice Générale Adjointe du pôle Développement Urbain et Social Grand Nancy*

Un représentant de l'EPARECA (Établissement Public national d'Aménagement et de Restructuration des Espaces Commerciaux et Artisanaux)

15H30 ■ Regroupement pour les départs en visites

16H00 ■ VISITE COMMENTÉE DU PLATEAU DE HAYE

3 sites clés du quartier seront visités alternativement :

> Site des anciennes carrières Solvay et Haut-du-Lièvre :

logements, parc forestier, pôle commerçant et tour des énergies

Bureau des Paysages A, CHEMETOFF

> Logements collectifs BBC de Foncière Logement au Haut-du-Lièvre

Agence Jourda Architectes

> Le parc linéaire et les espaces publics au Champ-le-Bœuf

Jacques OUEZMANE, *Chef du Projet Rénovation Urbaine Plateau de Haye, Grand Nancy*

18H00 ■ Fin de la journée

Nancy
20 SEPTEMBRE



© Grand Nancy

Informations
pratiques

Lieu

Parking

Accès

Paris 12 Juin

> **LIEU** : MAINS D'ŒUVRES • 1 rue Charles Garnier • 93400 Saint-Ouen

> **ACCÈS** : Métro Ligne 4 - *Porte de Clignancourt* / Ligne 13 - *Garibaldi* ■ Bus N° 85 - *Paul Bert*

Rennes 19 Juin

> **LIEU** : LE CARROUSEL SUR LA COURROUZE • 3 rue Nicéphore Niépce • 35136 Saint-Jacques de la Lande

> **ACCÈS** : Bus Ligne 6 - *Dominos* / Ligne 57 - *Lilas* ■ Train Lignes TGV directes depuis Paris, Lille, Lyon et Marseille puis transports en commun (15 minutes) ■ Voiture Rocade de Rennes, sortie N°8 porte de St-Nazaire - Direction centre ville

> **PARKING** : Parking visiteurs La Courrouze • Coordonnées GPS : 48.09200 N / 1.70374 O

Nancy 20 Septembre

> **LIEU** : LA FABRIQUE • Place de la République • 54000 Nancy

> **ACCÈS** : Train Gare SNCF (1 mn à pied) • De Paris : 1h30, Strasbourg : 1h15, Dijon : 2h30, Lyon : 4h00 ■ Voiture De Paris ou Strasbourg : autoroutes A4 • De Bruxelles, Luxembourg et Dijon : Autoroute A31

Lille 27 septembre

> **LIEU** : LE FRESNOY - Studio National des arts contemporains • 22 rue du Fresnoy-BP 179 • 59202 Tourcoing cedex

> **ACCÈS** : Métro *Alsace* ■ Bus Ligne 21 - *Le Fresnoy* ■ Train Gare SNCF de Roubaix